

売地	価格 (坪単価 37,334円)	所在地	交通
	200 万円	上越市御殿山町	妙高はねうまライン「高田駅」約1.7km

## スーパー・コンビニ商業施設充実！



※現況を優先いたします。詳しくはお気軽にお問い合わせください。

(公社) 全日本不動産協会会員 (公社) 全日本不動産保証協会会員		電話	025-520-8730	取引態様	仲介
株式会社 高田デザインスタジオ		FAX	025-520-8732	手数料	108,000円
上越市御殿山町3-30 御殿山北国ビル2A 新潟県知事(1) 第5387号		mail	<a href="mailto:info@tdsna.co.jp">info@tdsna.co.jp</a>	登録日	2018/2/19
		HP	<a href="https://tdsna.co.jp">https://tdsna.co.jp</a>	図面作成	2018/2/19
				担当	加藤 晃美

土地面積	公簿	177.10	m <sup>2</sup>	53.57	坪
	実測		m <sup>2</sup>		坪
地目	宅地	現況	更地		
間口			奥行		
道路	南側 約 3.8m 市道 ※昭和50年8月28日 位置指定道路 第7号 認定幅員4m ※除雪道 狭隘路線				
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第一種低層		
建ぺい率	50%	容積率	80%		
電気	東北電力	水道	公営水道		
ガス	都市ガス	雑排水	浄化槽		
学校区	飯 城北	小学校	約984m	中学校	約2.1km
引渡	相談				
備考	敷地内に電柱有				