

売地	価格 (坪単価 49,268円)	所在地	交通
	350 万円	上越市御殿山町	妙高はねうまライン 「高田駅」約1.4km

コンビニ・スーパー近くて買い物便利♪



土地面積	公簿	234.85 m ²	71.04 坪
	実測	m ²	坪
地目	田	現況	宅地
間口	約15m	奥行	約14m
道路	北側 約4.0m 市道 東側 約6.0m 市道 ※除雪道		
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第一種低層
建ぺい率	50%	容積率	80%
電気	東北電力	水道	公営水道
ガス	都市ガス	雑排水	浄化槽
学校区	飯 城北	小学校	約811m. 中学校 約1.9km
引渡			
備考	ガス・水道 引き込み無し 浄化槽補助金対象区域 農転(売主負担)地目変更(買主負担)		

※現況を優先いたします。詳しくはお気軽にお問い合わせください。

(公社) 全日本不動産協会会員	(公社) 全日本不動産保証協会会員	電話	025-520-8730	取引態様	仲介
株式会社 高田デザインスタジオ		FAX	025-520-8732	手数料	
上越市御殿山町3-30 御殿山北国ビル2A 新潟県知事(1) 第5387号		mail	info@tdsna.co.jp	登録日	2018/3/5
		HP	https://tdsna.co.jp	図面作成	2018/3/5
				担当	加藤 晃美