

売地	価格 (坪単価 74000円)	所在地	交通
	250 万円	上越市仲町2丁目	妙高はねうまライン「高田駅」徒歩10分

商業エリアだから住居も店舗も建築可能です



※現況を優先いたします。詳しくはお気軽にお問い合わせください。

土地面積	公簿	112.55	m <sup>2</sup>	34.04	坪
	実測		m <sup>2</sup>		坪
地目	宅地	現況	更地		
間口	約4.6m.	奥行	約23.5m.		
道路	南側 約5.7m.				
都市計画区域	市街化区域内	用途地域	商業地域		
建ぺい率	80%	容積率	500%		
電気		水道	公営水道		
ガス	都市ガス	雑排水	公共下水		
学区	大手町 城東	小学校	中学校		
引渡	即時				
備考	準防火地域				

(公社) 全日本不動産協会会員	(公社) 全日本不動産保証協会会員	電話	025-520-8730	取引態様	仲介
株式会社 高田デザインスタジオ		FAX	025-520-8732	手数料	
上越市御殿山町3-30 御殿山北国ビル2A 新潟県知事(1) 第5387号		mail	<a href="mailto:info@tdsna.co.jp">info@tdsna.co.jp</a>	登録日	2018/5/29
		HP	<a href="https://tdsna.co.jp">https://tdsna.co.jp</a>	図面作成	2018/5/29
				担当	加藤 晃美