

<b>未入居</b>	価格	所在地	交通
	3,020万円(税込)	上越市下門前	信越本線 「直江津駅」 約2.0km

人気の有田小学校区域内 ちょっと嬉しい外部物入れ付き



1階間取



2階間取

面積	土地	207.00	m <sup>2</sup>	62.61	坪
	建物	1F	2F	合計	坪
構造	木造 2階建て			地目	宅地
築年月	平成28年1月 完成			土地権利	所有権
間取り	3LDK		増改築		
道路	東側 10m				
都市計画区域	市街化区域	用途地域	準工業		
建ぺい率	60%	容積率	200%		
電気	東北電力	水道	公営水道		
ガス	オール電化	雑排水	公共下水		
学区	有田 直江津東	小学校 中学校			
備考	上水道負担金有。				

※現況を優先いたします。詳しくはお気軽にお問い合わせください。

(公社)全日本不動産協会会員 (公社)全日本不動産保証協会会員 <b>株式会社 高田デザインスタジオ</b>		電話 025-520-8730 FAX 025-520-8732 mail <a href="mailto:info@tdsna.co.jp">info@tdsna.co.jp</a> HP <a href="https://tdsna.co.jp">https://tdsna.co.jp</a>	取引態様 仲介 手数料 1,043,200円 登録日 2018/6/2 図面作成 2018/6/2 担当 加藤 晃美
上越市御殿山町3-30 御殿山北国ビル2A 新潟県知事(1) 第5387号			