

中古	価格 (坪単価 円)	所在地	交通
	1,798万円 (税込)	上越市大豆2丁目	妙高はねうまライン「春日山駅」徒歩18分

対面キッチンにランドリースペースで家事もラクラク♪

月々の返済例

49,589円

35年返済/ボーナス払い無し
頭金 98万円 借入1700万の場合



面積	土地	269.04 m ²	81.38 坪
	建物	1F 2F	合計 坪
		93.57m ² 30.64m ²	124.21m ² 37.57
構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺		地目 宅地
築年月	昭和53年8月		土地権利 所有権
間取り	5SLDK	増改築	平成30年6月完了
道路	南西側約6.5m.		
都市計画区域	市街化区域	用途地域	準住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
電気	東北電力	水道	公営水道
ガス	都市ガス	雑排水	公共下水
学区	春日	小学校	約990m.
	春日	中学校	約1.1km
備考	主なりフォーム内容 (平成30年6月完成予定) 水回り機器すべて新品 フロアー張替 (一部CF) 外壁増張・屋根・車庫塗装 TVモニターホン新品 シロアリ防蟻工事 (5年保証) クロス張替 建具・玄関ドア新品 照明器具・給湯器新品 駐車場拡幅・耐震補強 ハウスクリーニング		

※現況を優先いたします。詳しくはお気軽にお問い合わせください。

(公社) 全日本不動産協会会員	(公社) 全日本不動産保証協会会員	電話	025-520-8730	取引態様	仲介
株式会社 高田デザインスタジオ		FAX	025-520-8732	手数料	647,352円
上越市御殿山町3-30 御殿山北国ビル2A 新潟県知事(1) 第5387号		mail	info@tdsna.co.jp	登録日	2018/7/20
		HP	https://tdsna.co.jp	図面作成	2018/7/20
				担当	加藤 晃美