

売地	価格（坪単価 円）	所在地	交通
	300万円	上越市上昭和町	妙高はねうまライン「高田駅」約1.6km

飯小学校学区 スーパー買物便利な上昭和町エリア



土地面積	公簿	211 m <sup>2</sup>	63.82 坪
	実測	m <sup>2</sup>	坪
地目	田	現況	宅地
間口		奥行	
道路	東側 位置指定道路 約4m		
都市計画区域	市街化区域内	用途地域	第一種低層
建ぺい率	50%	容積率	80%
電気	東北電力	水道	宅地内引込有
ガス	宅地内引込有	雑排水	宅地内引込有
学区	飯 城北	小学校	約510m
		中学校	約1.8km
引渡	即時		
備考	農地転用費用は買主の負担とします		

※現況を優先いたします。詳しくはお気軽にお問い合わせください。

(公社) 全日本不動産協会会員	(公社) 全日本不動産保証協会会員	電話	025-520-8730	取引態様	仲介
株式会社 高田デザインスタジオ		FAX	025-520-8732	手数料	151,200
上越市御殿山町3-30 御殿山北国ビル2A 新潟県知事(1) 第5387号		mail	<a href="mailto:info@tdsna.co.jp">info@tdsna.co.jp</a>	登録日	2018/8/27
		HP	<a href="https://tdsna.co.jp">https://tdsna.co.jp</a>	図面作成	2018/8/27
				担当	加藤 晃美