

売地	価格（坪単価）	所在地	交通
	200 万円	上越市大貫4丁目	妙高はねうまライン「高田駅」約1.9km

平山団地内 西側除雪あります！（車庫付）	土地面積	公簿 202.82 m ²	61.13 坪
		実測 m ²	坪



※現況を優先いたします。詳しくはお気軽にお問い合わせください。

地目	宅地	現況	更地
間口		奥行	
道路	北側 位置指定道路 約4.0m 西側 市道 約4.0m（除雪道）		
都市計画区域	市街化区域	用途地域	第一種低層
建ぺい率	50%	容積率	80%
電気	東北電力	水道	宅地内引込無
ガス	宅地内引込無	雑排水	
学校区	高田西 城東	小学校	約570m
		中学校	約2.8km
引渡	即時		
備考	未登記の車庫（電動シャッター付き）があります。		

(公社) 全日本不動産協会会員	(公社) 全日本不動産保証協会会員	電話	025-520-8730	取引態様	専任
株式会社 高田デザインスタジオ		FAX	025-520-8732	手数料	108,000
上越市御殿山町3-30 御殿山北国ビル2A 新潟県知事(1) 第5387号		mail	info@tdsna.co.jp	登録日	2018/11/3
		HP	https://tdsna.co.jp	図面作成	2018/11/3
				担当	加藤 晃美