

中古	価格	所在地	交通
	498 万円	上越市板倉区宮島	妙高はねうまライン「北新井駅」約5.7km

宮嶋小学校前
車庫・物置付きです



面積	土地	927.52 m ²	280.57 坪	
	建物	1F	2F	3F
		44.41	129.42	53.82
構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺 3階建		地目 宅地・畑	
築年月	昭和55年8月		土地権利 所有権	
間取り	7DK	増改築	平成29年8月	
道路	南側 市道 約5.5m (除雪道) 西側 市道 約5.1m (除雪道)			
都市計画区域	都市計画区域外	用途地域	指定無し	
建ぺい率	指定無し	容積率	指定無し	
電気	東北電力	水道	公営水道	
ガス	プロパン	雑排水	公共下水	
学校区	宮嶋 板倉	小学校 中学校	約100m 約1300m	
備考	未登記建物が母家の右側にあります。 現況有姿の売買となります 農地転用費用は売主負担で行います。			

※現況を優先いたします。詳しくはお気軽にお問い合わせください。

(公社) 全日本不動産協会会員	(公社) 全日本不動産保証協会会員	電話	025-520-8730	取引態様	専任
株式会社 高田デザインスタジオ		FAX	025-520-8732	手数料	230,340
上越市春日山町1-12-35 新潟県知事(1) 第5387号		mail	info@tdsna.co.jp	登録日	2020/4/1
		HP	https://tdsna.co.jp	図面作成	2020/4/1
				担当	加藤 晃美