

売地	価格 (坪単価 36,329円)	所在地	交通
	190 万円	上越市仲町2丁目	妙高はねうまライン「高田駅」 徒歩13分

絨毯クリーニング工場跡地 現況更地です

土地面積	公簿	172	m <sup>2</sup>	52.3	坪
	実測		m <sup>2</sup>		坪
地目	宅地	現況	更地		
間口		奥行			
道路	北側 約4m 位置指定道路				
都市計画区域	市街化区域内	用途地域	商業地域		
建ぺい率	80%	容積率	500%		
電気	東北電力	水道	公営水道		
ガス	都市ガス	雑排水	公共下水		
学校区	大手町 城東	小学校	約620m	中学校	約1.9km
引渡	即時				
備考	準防火地域				



※現況を優先いたします。詳しくはお気軽にお問い合わせください。

(公社) 全日本不動産協会会員	(公社) 全日本不動産保証協会会員	電話	025-520-8730	取引態様	専任
株式会社 高田デザインスタジオ		FAX	025-520-8732	手数料	104,500
上越市春日山町1-12-35 新潟県知事(1) 第5387号		mail	<a href="mailto:info@tdsna.co.jp">info@tdsna.co.jp</a>	登録日	2021/7/23
		HP	<a href="https://tdsna.co.jp">https://tdsna.co.jp</a>	図面作成	2021/7/23
				担当	稲場 晃美